



# Massy (91)

Imbrication de 44 logements avec l'espace sportif Albert Camus

|                   |   |
|-------------------|---|
| Architectes       | Atelier 2/3/4   |
| Calendrier        | Livraison 2020  |
| Programme hybride | Logements 2 789 m <sup>2</sup> SDP<br>Gymnase 1 431 m <sup>2</sup> SDP                  |
| Labels            | H&E NF Logements<br>E+ / C-<br>(label Energie + Carbone -)<br>NF Habitat HQE<br>RT 2012 |

Sur la friche d'un ancien gymnase, Cibex a imaginé une opération mixte. Elle se compose d'un équipement multisport, de logements et d'un jardin pédagogique. L'opération a été réalisée de manière collaborative avec la ville qui assurait la maîtrise d'ouvrage de l'aménagement intérieur. Ces dispositions ont permis une mise en service concomitante de l'équipement avec la livraison des logements.

