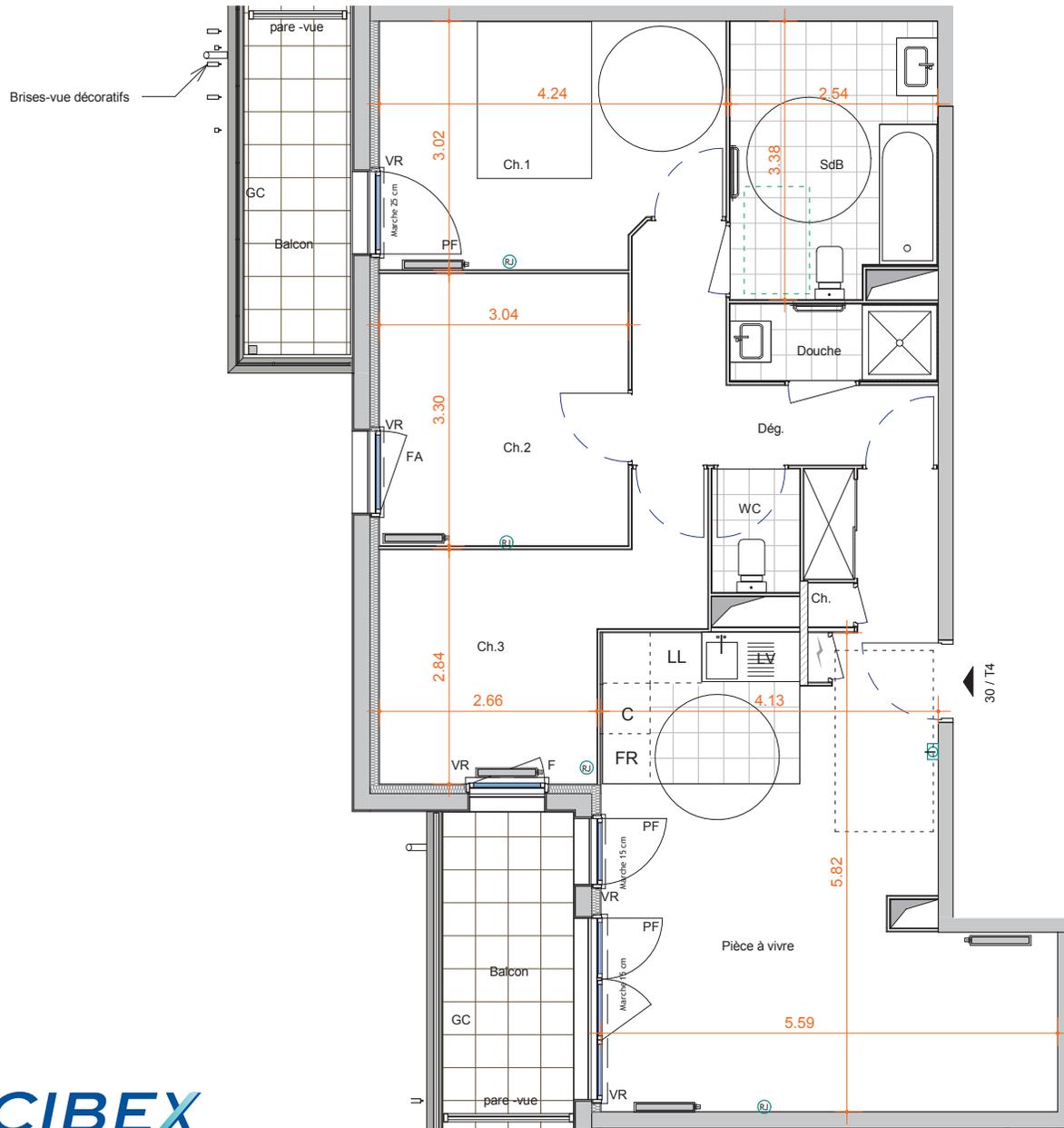
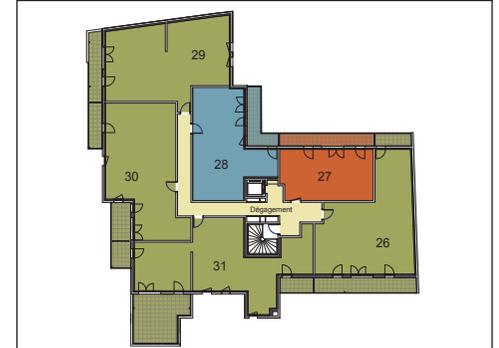
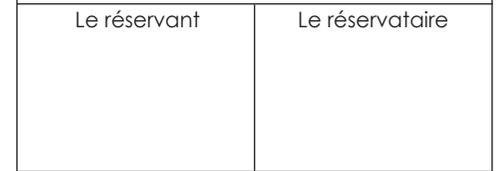


# LE LUSCINIA

SAINT-JEAN DE BRAYE



R+3	
Lot 30	T4
Dgt	5,9 m <sup>2</sup>
Pièce à vivre	29,8 m <sup>2</sup>
WC	1,6 m <sup>2</sup>
SdB	8,2 m <sup>2</sup>
Douche	2,4 m <sup>2</sup>
Ch.1	12,0 m <sup>2</sup>
Ch.2	10 m <sup>2</sup>
Ch.3	9,8 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>79,7 m<sup>2</sup></b>
Balcon	5,8 m <sup>2</sup>
Balcon	6,2 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>91,7 m<sup>2</sup></b>



PL	placard	LL	Emplacement Lave-Linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement Lave-vaisselle
PF	Porte-fenêtre	C	Emplacement cuisson
F	Fenêtre	FR	Emplacement Frigo
FA	Fenêtre avec allège vitrée	F	Fenêtre avec allège vitrée
GC	Garde corps	GTL / tableau électrique	
	Radiateur	Visiophone	
	Sèche serviette	RJ 45	
	Soffites et faux plafonds	EP	Descente eau pluviale



De légères variations de côtes et de surfaces pourront être apportées aux plans en cas de nécessités techniques ou administratives. Les retombées, soffites et canalisations ne sont pas figurées sur les plans, les équipements de cuisine et sanitaires, les gaines et les plantations sont représentés à titre indicatif. Edition architecte de Octobre 2017 Mise à jour indice A - Janvier 2018